



© wilk...ign.de



# GEBALLTE KOMPETENZ

**D – Konstanz | Es gibt Neuigkeiten bei der Blue Estate GmbH: Die beiden Gesellschafter Axel Ramsperger <sup>1</sup> und Götz Heimerdinger <sup>2</sup> haben alle Anteile übernommen und die Blue Estate Bodensee Immobilien GmbH vollständig mit der Blue Estate GmbH verschmolzen. Das bedeutet noch mehr Kompetenz im Bereich Immobilien-Dienstleistungen.**

Gegründet wurde das Unternehmen 2007 gemeinsam mit der Südwestbank AG; heute gibt es Niederlassungen in Frankfurt/Main und Konstanz. Hier vor Ort ist Bernd Menne <sup>3</sup> mit seinem Team schon viele Jahre äußerst erfolgreich. Mit der engen Verzahnung ist allerdings auch am Bodensee seither deutlich mehr realisierbar. „Wir freuen uns über die starke Kompetenz am See, die über Jahre hier erfolgreich agiert hat“, so Axel Ramsperger. „Nun werden wir einige weitere Leistungsinhalte ergänzend anbieten, um das Team vor Ort noch erfolgreicher zu machen.“

Einige spannende Projekte sind etwa die Hafenvillen Konstanz-Staad <sup>4</sup>, das Boehringer Areal in Göppingen <sup>5</sup> oder das Hochhaus am Charlottenplatz 6 in Stuttgart <sup>6</sup>.

Von der Immobilienverwaltung, der Portfoliobetreuung und Beratung im Rahmen eines ganzheitlichen Asset Managements, der Begleitung gewerblicher und wohnwirtschaftlicher Transaktionen bis zur Projektentwicklung und dafür erforderlichen Projektsteuerung reicht das Leistungsspektrum. Die vertrauensvolle Kooperation mit Bauträgern und Investoren wird weiter ausgebaut; so werden in unterschiedlichen Konstellationen für vermögende Privatpersonen, Unternehmer oder Family Offices die Investitionen in Immobilien strukturiert, verwaltet und entwickelt. Ein interdisziplinäres Team aus Ingenieuren, Architekten, Kaufleuten, Immobilienökonomern und Fachwirten ermöglicht eine umfassende Beratung der Kunden und Betreuung der Immobilien und Projekte.

Alles unter der Prämisse „Immobilienwerte kennen, schaffen und optimieren“.

**Blue Estate GmbH.**  
**Reichenaustraße 11**  
**D-78467 Konstanz**  
**+49 (0)7531 917670**  
**www.blue-estate.de**